

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ THƯ TRÌ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 625/UBND-KT
V/v triển khai công tác hoàn
thiện xây dựng cơ sở dữ liệu
quốc gia về đất đai

Thư Trì, ngày 22 tháng 7 năm 2026

Kính gửi: - Các phòng: Kinh tế; Văn hoá – xã hội; Văn phòng Ủy
ban nhân dân và Hội đồng nhân dân;
 - Công an xã;
 - Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã;
 - Các cơ sở thôn (09 thôn).

Thực hiện Công văn số 546-CV/TU ngày 26/6/2026 của Tỉnh ủy Hưng Yên về triển khai công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ và hoàn thiện xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch số 145/KH-UBND ngày 28/4/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc hoàn thành công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ và hoàn thiện xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; nhằm bảo đảm hoàn thành nhiệm vụ trước ngày 01/8/2026 theo yêu cầu, UBND xã Thư Trì đề nghị các phòng, đơn vị và các cơ sở thôn tập trung triển khai thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với các cơ sở thôn:

- Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân, doanh nghiệp trên địa bàn nắm bắt đầy đủ chủ trương, mục đích, yêu cầu, ý nghĩa, tầm quan trọng và lợi ích của việc đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ và hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai;

- Thông tin sâu rộng đến từng hộ gia đình, cá nhân, tổ chức sử dụng đất về quyền và trách nhiệm trong việc phối hợp cung cấp thông tin, hồ sơ phục vụ công tác thu thập, cập nhật, chỉnh lý dữ liệu đất đai;

- Thông báo nhân dân, doanh nghiệp trên địa bàn phối hợp với các tổ công tác của Đảng ủy - UBND xã khi đến làm việc; chủ động chuẩn bị hồ sơ để việc thu thập, cập nhật dữ liệu được nhanh chóng, chính xác và thuận lợi, gồm:

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; trường hợp chưa có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cần chuẩn bị Giấy xác nhận đăng ký đất đai hoặc thông báo kết quả đăng ký đất đai hoặc Giấy tờ chuyển nhượng, tặng, cho, thừa kế, hợp đồng mua bán hoặc Quyết định giao đất, cho thuê đất và các giấy tờ liên quan đến biến động đất đai (nếu có);

+ Căn cước công dân/căn cước có gắn chíp của tất cả các chủ sử dụng đất đứng tên trên giấy chứng nhận.

2. Phòng Kinh tế:

- Tham mưu UBND xã báo cáo Đảng ủy xã và thành lập BCD và các tổ công tác để chỉ đạo, tổ chức thực hiện việc rà soát, thu thập thông tin và cập nhật dữ liệu về đất đai theo chỉ đạo của Tỉnh ủy, UBND tỉnh;

- Chủ trì, tham mưu UBND xã rà soát hiện trạng sử dụng đất trên địa bàn; xác nhận nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất và tình trạng tranh chấp (nếu có);

- Phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 12 thu thập hồ sơ, tài liệu để làm giàu, làm sạch dữ liệu đất đai; rà soát, cập nhật thông tin tài liệu, dữ liệu bản đồ địa chính đã tiếp nhận, đặc biệt trong công tác chỉnh lý và cập nhật dữ liệu trong công tác GPMB, thu hồi đất và các biến động đất đai khác;

- Phối hợp Công an xã rà soát, đối chiếu, xác nhận thông tin thửa đất với cơ sở dữ liệu đất đai, cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư đối với các trường hợp C06 trả về; kịp thời điều chỉnh, bổ sung thông tin của các chủ sử dụng đất đảm bảo cơ sở dữ liệu đất đai luôn “đúng - đủ - sạch - sống”;

- Tiếp nhận tài liệu, dữ liệu, kết quả đo đạc địa chính dạng số và hệ thống cơ sở dữ liệu đất đai dạng số để cập nhật và chỉnh lý phù hợp với yêu cầu quản lý nhà nước về đất đai trong quá trình thực hiện.

3. Phòng Văn hóa – Xã hội:

Chỉ đạo, tổ chức thực hiện viết các tin, bài để tuyên truyền thường xuyên, liên tục trên hệ thống Đài truyền thanh xã về mục đích, ý nghĩa, quyền và trách nhiệm của từng chủ sử dụng đất và các hoạt động liên quan đến công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ và hoàn thiện xây dựng cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai. Đăng tải các tài liệu tuyên truyền trên cổng thông tin điện tử của xã và các trang thông tin chính thống khác.

4. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp:

Phối hợp tích cực với các phòng, đơn vị, cơ sở thôn và các tổ công tác trong việc thu thập và cập nhật dữ liệu về đất đai trên địa bàn.

5. Công an xã:

Phối hợp với Phòng Kinh tế và các đơn vị liên quan trong việc rà soát, đối chiếu, xác minh thông tin công dân với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư; hỗ trợ xử lý các trường hợp sai lệch thông tin giữa hồ sơ đất đai và dữ liệu dân cư, bảo đảm tính chính xác, đồng bộ của cơ sở dữ liệu đất đai.

6. Các phòng, đơn vị có liên quan

Trên cơ sở chỉ đạo của Đảng ủy xã và UBND xã, các phòng, đơn vị chủ động triển khai thực hiện theo chức năng, nhiệm vụ được giao; phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế xã trong quá trình thực hiện, bảo đảm tiến độ và chất lượng công tác hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị các phòng, đơn vị và các thôn phản ánh kịp thời về UBND xã (qua Phòng Kinh tế) để tổng hợp, báo cáo Đảng ủy, UBND xã và Ban Chỉ đạo thực hiện hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn xã Thư Trì xem xét, chỉ đạo giải quyết.

Nhận được Công văn này, đề nghị các phòng, đơn vị, Công an xã và các thôn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã (để báo cáo)
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Như Kính gửi;
- Các phòng, đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Bá Lục